



ประกาศจังหวัดชุมพร
เรื่อง ขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน

ด้วยจังหวัดชุมพร โดยสำนักงานเกษตรจังหวัดชุมพร มีความประสงค์จะขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน จำนวน ๓ หลัง โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. รายการสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านพักข้าราชการ ของสำนักงานเกษตรอำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร ปลูกสร้างในที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ขพ ๑๗๓ (บางส่วน) หลังลำดับที่ ๗๗, ๑๘๘, และ ๑๙๐ ที่ตั้งตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร ลักษณะอาคารตึก ครึ่งไม้ ๒ ชั้น หลังคาทรงจั่ว จำนวน ๑ หลัง และอาคาร ค.ส.ล. ๒ ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ หลังคาทรงจั่ว จำนวน ๒ หลัง

การประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว เป็นการประมูลตามสภาพ ผู้ประมูลมีหน้าที่ตรวจสอบสภาพสิ่งปลูกสร้างด้วยตนเอง ผู้สนใจจะเข้าร่วมประมูลดูสภาพสิ่งปลูกสร้าง ได้ในวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ในเวลาราชการ

๒. วิธีการขายทอดตลาด กำหนดการเสนอราคาโดยวิธีประมูลด้วยวาจา

ในการขายทอดตลาดจะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา โดยผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ต้องไม่ต่ำกว่าราคาที่คณะกรรมการกำหนดไว้ และสำนักงานเกษตรจังหวัดชุมพร ขอสงวนสิทธิ์จะไม่ขายให้แก่ผู้ประมูลสูงสุด หรือยกเลิกการประมูลก็ได้ หากเห็นว่าราคาที่ประมูลนั้นยังไม่เหมาะสม หรือไม่สุจริต หรือมีเหตุผลอย่างอื่น ผู้ประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

๓. กำหนดวัน และสถานที่ขายทอดตลาด

๓.๑ ผู้ประสงค์จะประมูลสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ติดต่อบริษัทนายทะเบียนต่าง ๆ ได้ที่ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักงานเกษตรจังหวัดชุมพร เลขที่ ๑๗๕ หมู่ที่ ๙ ตำบลวังไผ่ อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร ตั้งแต่วันที่ ๒-๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๗ ๕๙๖๖๕๘ ในวันและเวลาราชการ

๓.๒ การขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมสำนักงานเกษตรจังหวัดชุมพร ตำบลวังไผ่ อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

๓.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดยื่นเอกสารลงทะเบียน วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น. โดยกรณียุคคลธรรมดาให้นำสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด /นิติบุคคลให้สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ หรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทมาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมสำเนาบัตรประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ รับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๔. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๔.๑ การขายทอดตลาดครั้งนี้ จะใช้การประมูลราคาต่อหน้าคณะกรรมการขายทอดตลาด ซึ่งจะต้องเสนอราคาประมูลเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าราคาประเมินที่กำหนดไว้ จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินของทางราชการที่กำหนดไว้ไม่ได้ โดยผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๔.๒ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะต้องชำระเงินตามที่ประมูลได้ทั้งจำนวน ภายในเวลา ๑๕.๐๐ น. ของวันที่ประมูลได้ โดยส่วนราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๔.๓ ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันขายทอดตลาด

๔.๔ การเคลื่อนย้ายวัสดุออกไปจากบริเวณที่รื้อถอน ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หรือทรัพย์สินของผู้อื่นที่อยู่บริเวณใกล้เคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้ประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายสุบรรณ รักษ์ทอง)

เกษตรจังหวัดชุมพร ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชุมพร